

Grundejerforeningen Tre Lyngs bestyrelse

beslutningsreferat

Lørdag 6. maj 2023, kl. 10.30 – 12.30 hos Poul Faber Monkeystien, Højby Lyng

Deltagere: Niels Christian Juul (NCJ), Christine Hansen (CH) John Vinding-Petersen (JVP), Poul Faber (PF) og Holger Bloch Olsen (HBO) (ref.). samt suppleant Lars Toftegaard (LT)

1) Godkendelse af dagsorden

Godkendt

2) Godkendelse af referat fra d. 07.04.23

Godkendt

3) Præsentationsrunde

Præsentationsrunden viste, at bestyrelsens medlemmer har et bredt erfaringsgrundlag både fra foreningsarbejde / bestyrelsesarbejde og erhvervsarbejde – flere med viden om og erfaringer med økonomistyring.

4) Orientering fra formanden

1. Bankfuldmagter for at sikre håndtering af indtægter og udgifter. Dorthe går videre og får opgaven afsluttet. (CH tovholder)
2. Der er foretaget ændring i virk.dk for at sikre korrekt registrering af foreningens oplysninger i CVR (foreningens adresse flyttet til formandens folkeregisteradresse i Vanløse)
3. ændret i rettigheder på dig.portal for at give CH og Dorthe (DG) adgang til digital post
4. Mail- og postlister tilrettet i one.com, så det passer med nye navne på funktionerne (@post, @best, @kass, @form...)
5. Dorthe kontakter Winkas for få NCJ og Kirsten erstattet med CH og DG. (CH tovholder)

Der blev endvidere orienteret om, at det er meddelt GHT, at NCJ er ny formand for Tre Lyng, og at PF er kontaktperson angående vejene.

5) Orientering fra kassereren

Overdragelsesforretninger til ny kasserer er endnu helt ikke på plads, men forventes at være det snarest.

6) Hvordan bliver det sjovt at sidde i bestyrelsen?

Bestyrelsen drøfter, hvordan vi i det konkrete samarbejde og måden, vi tilrettelægger arbejdet på, kan sikre hinanden gensidig glæde ved bestyrelsesarbejdet, når nu vi bruger en hel del tid og opmærksomhed på dette frivillige arbejde.

Der blev generelt lagt vægt på, at bestyrelsesarbejdet giver glæde, når man mærker, at det betyder noget for vores medlemmer, og at de bliver glade, men det er også vigtigt med gode relationer og klare linjer i bestyrelsesarbejdet. Kritik fra medlemmer – og måden den til tider kommer frem på – blev fremhævet, som noget, der indvirker på den negative side

7) Opgavelisten

På baggrund af NCJs opfordring til at fremsende liste med løse ender samt bud på temaer til kommende møder har HBO lavet vedlagte oversigt. Listen drøftes og prioriteres, jvf. bestyrelsesmedlemmernes lyster afklaret i pkt. 6).

Listen blev gennemgået og drøftet, og opgaver blev markeret som afsluttede eller adresseret til senere behandling.

8) Evaluering af generalforsamlingen

Evaluering af såvel forberedelsen som afviklingen af generalforsamlingen samt det konkrete problem, der viste sig med "de aldrig fremkomne indkomne forslag".

Tilfredshed med arrangementet og afviklingen. Vi tilstræber samme koncept næste

Med hensyn til det forslag, der ikke var kommet på dagsorden, fordi medlemmet havde sendt det som svar på nyhedsmailen, besluttede bestyrelsen, at der fremover skal "no reply" på denne mail-adresse, og at det bliver præciseret, at forslag til behandling på GF sendes til grundejerforeningens mailadresse.

9) Møde og temaplan for det kommende bestyrelsesår

Der blev fastlagt to møder: 7.juni kl 19.00 på Teams og 1. juli 10 – 14 i Højby Lyng.

10) Redskabsordningen

Beslutning om hvordan vi helt konkret forestår en afhændelse redskaberne herunder det særlige problem med den haverede trailer. Hvem der skal have ansvaret for opgaven skal afklares på mødet.

Vaders og flismaskine er nedslidte og smides ud. Grøftelaugget overtager metaldetektoren og metermålehjulet, og Brændeflækkeren og traileren sættes til salg hos foreningens medlemmer. Proceduren for dette annonceres på hjemmesiden: Medlemmerne kan give et lukket bud på en given mailadresse, inden en bestemt dato, og der er et mindstebud for brændeflækkeren på 3.000 kr. og 10.000 for traileren. Svarfristen sættes, så der er en rimelig mulighed for at besigtige de to redskaber hos Poul Faber. Indkøbspris/nypris og tilstand oplyses (den let bøjede arm i trækrammen).

11) Ændringer af Bilag 2a (bilag eftersendes)

Flytning til andet vejlaug af den fejlplacerede matrikel på Kirstinevej sættes i værk ved næste kontingentopkrævning.

12) Primære veje

Generel status på vejenes tilstand og de iværksatte tiltag herunder den særlige indsat på Havebovej samt hvordan bestyrelsen skal forholde sig til henvendelser angående "hegnet" ved Havebovej 3a

Den generelle status blev ikke nået. Hegnet på Havebovej blev kort blev drøftet under punkt 7. Det er fortsat uklart, om det er en sag for foreningen og hvilken betydning, det har for vejvedligeholdelse m.m. Poul vender dette med vejentreprenøren. Der følges op på sagen.

13) Orientering fra øvrige bestyrelsesmedlemmer

Intet

14) Eventuelt

Intet

Niels Christian Juul Poul Faber John Vinding-Petersen

Christine Hansen Holger Bloch Olsen