

**Nyhedsbrev GF. Tre Lyng**  
**December 2023**  
**Efterlysning & Pumpelaugsnyt**

**EFTERLYSNING.:**

Kære alle,

Vi har måtte konstatere at efter one.com fik lavet en opdatering der gjorde at vores næsten nye hjemmeside forsvandt, har det været op ad bakke med at få designet en ny og bedre hjemmeside end vores gamle.

Hvis der blandt medlemmerne er en der er dygtig til lige akkurat wordpress 6.0 hører jeg gerne fra vedkommende og kan kontaktes på [John@Eremitagepark.dk](mailto:John@Eremitagepark.dk) for nærmere information.

Det der skal bruges hjælp til er grundopbygningen, altså selve basis og så fylder vi selv indholdet i.

Alternativt skal vi finde en ny udbyder med et andet hjemmeside system end wordpress 6.0

Så er du frisk, så smid en mail inden nytår, da vi så evt. går en anden vej.

**Overvejelser om udvidelse af Højby Lyng Pumpelag :**

I midten af oktober var bestyrelsen ved fmd. Niels Christian Juul, Poul Faber og Holger Bloch Olsen til møde med Odsherred Kommune og Højby Lyng Pumpelag. Kommunens vandteam havde inviteret til dette møde "*til en snak om forslag vedrørende udvidelse af Højby Lyng Pumpelag, så det også omfatter en del ejendomme beliggende i Tre Lyng Grundejerforening*".

Vi havde forud for mødet modtaget et materiale, som beskrev forslaget og begrundelser for ønsket om udvidelsen. Disse begrundelser blev foldet yderligere ud på mødet af formanden for Højby Lyng Pumpelag.

Højby Lyng en lille grundejerforening, der ligger mellem den nederste del af Bregentvedvej og parkeringspladsen ved Ellinge Skovvej. Den daværende lodsejer fik i starten af halvfjerdsereen myndighedernes tilladelse til at udstykke grundene under forudsætning af, at der blev etableret et pumpeanlæg for at gøre grundene egnede til bebyggelse. Tre Lyng var på det tidspunkt udstykket og delvist bebygget, og det nuværende grøftesystem var etableret og funktionsdygtigt.

Det er dette pumpeanlæg, som Højby Lyng Pumpelag og kommunen mener, at omkring 100 grunde i Tre Lyng nord for Højby Lyng drager fordel af, og de anser det som en fejl, at disse grunde ikke blev inddraget i pumpelaget fra starten. Højby Pumpelag ser selvfølgelig en fordel i en større interessentkreds, fordi der så bliver flere om at bære de økonomiske byrder.

Da kommunen er vandmyndighed, har den mulighed for at tvinge en udvidelse igennem. Det kan den, hvis der oprindeligt er sket en fejl, eller hvis der etableres nye og større anlæg, som er til fordel for et større område.

Det er bestyrelsens opfattelse, at der ikke er et grundlag for den ønskede udvidelse af Højby Pumpelag. Bestyrelsen har redegjort for dette og afvist pumpelagets argumenter om, at det var en fejl, at dele af Tre Lyng ikke oprindeligt blev omfattet. Vi mener heller ikke, at der er belæg for at sige, at der er grunde i Tre Lyng, der i dag har fordel af pumpeværket. Da der heller ikke er planer eller ønsker om større pumpekapacitet, bør forslaget om en udvidelse af Pumpelaget skrinlægges.

Selvom vi synes, at vi har en god sag, kan det ikke afvises, at kommunen ønsker at gå videre med planerne. Hvis kommunen alligevel vælger dette, forventer vi, at vi – denne gang – reelt bliver inddraget. De har vi meddelt kommunen!

Når og hvis der sker nyt i sagen, vil vi orientere herom.

**Glædelig Jul og Godt Nytår**

**Bestyrelsen – GF. Tre Lyng**